



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТИТЕЛ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за инспекцијске послове
Послови комуналне инспекције
Број: 355-6/2026-IV-04
Дана: 12.02.2026. године
Т и т е л, Главна бр. 1
Телефон: 021/2960-186
Е-mail: uprava@opstinatitel.rs
www.opstinatitel.rs
И.Д.

Извештај о раду комуналне инспекције за 2025. годину

Годишњи извештај о раду комуналног инспектора израђен је на основу одредби члана 44. Закона о инспекцијском надзору ("Сл. гласник РС", бр. 36/2015 и 95/2018). Извештај садржи податке и информације о испуњености плана и програма рада, податке и информације о предузетим мерама ради примене прописа из надлежности комуналног инспектора. Извештај садржи податке о другим пословима који су вршени у време извештајног периода, као и преглед прописа које комунални инспектор користи приликом инспекцијског надзора.

Надлежности комуналне инспекције

Комунални инспектор Општинске управе Тител обавља послове инспекцијског надзора над применом закона и одлука које се односе на комуналне делатности у погледу начина коришћења и давања комуналних услуга, уређења и одржавања комуналних објеката и јавних површина, а све у циљу успостављања комуналног реда.

У вршењу надзора, комунални инспектор је овлашћен да контролише стање комуналних објеката и да ли комунална предузећа пружају комуналне услуге у складу са утврђеним условима у областима: одржавање улица, тротоара и коловоза; одржавање, уређење и чишћење површина јавне намене; уређење зелених површина; коришћење и одржавање објеката за снабдевање водом за пиће; одвођење и пречишћавање отпадних вода; одвођење атмосферских вода са јавних површина; одржавање шахти и хидраната; одржавање и уређење гробаља; уређење и одржавање пијаца и др.

У вршењу инспекцијског надзора комунални инспектор овлашћен је да: нареди уклањање ствари и других предмета са јавних површина ако су они ту остављени противно прописима, нареди извршавање утврђених обавеза и предузимање мера за отклањање недостатака (заузеће површине јавне намене, продаја ван пијачног места и одобрених локација, чишћење снега и леда са јавних површина, раскопавање јавних површина и враћање у првобитно стање), врши надзор и предузима и друге мере утврђене прописима општине Тител (придржавање радног времена у занатским и трговинским објектима, држање домаћих животиња, јавни паркинг и др.) и у другим областима које су регулисане прописима.

Прописи из надлежности комуналне инспекције

Закони:

1. Закон о комуналним делатностима („Сл. гласник Републике Србије“ бр. 88/2011, 104/2016, 95/2018 и 94/2024);
2. Закон о инспекцијском надзору („Сл. гласник Републике Србије“ бр. 36/2015, 44/2018- др.закон и 95/2018);
3. Закон о трговини („Сл. гласник Републике Србије“ бр. 52/2019);
4. Закон о становању и одржавању зграда („Сл. гласник Републике Србије“ бр. 104/2016 и 9/2020 – др. закон);
5. Закон о општем управном поступку („Сл. гласник Републике Србије“ бр. 18/2016 и 95/2018- аутентично тумачење и 2/203 – одлука УС);
6. Закон о прекршајима („Сл. гласник Републике Србије“ бр. 65/2013, 13/2016 и 98/2016-одлука УС, 91/2019, 91/2019 – др. закон и 112/2022 – одлука УС).

Одлуке:

1. Одлука о комуналним делатностима („Сл. лист општине Тител“ бр.16/2016, 14/2020 и 16/2020);
2. Одлука о привременим објектима („Сл. лист општине Тител“ бр.6/96);
3. Одлука о радном времену трговинских и угоститељских предузећа и радњи и објеката за приређивање забавних игара („Сл. лист општине Тител“ број 9/14);
4. Одлука о одређивању делова обале и воденог простора на реци Тиси у општини Тител на којима се могу градити хидрограђевински објекти и постављати плутајући објекти („Сл. лист општине Тител“ број 2/15);
5. Одлука о локалним комуналним таксама („Сл. лист општине Тител“ број 2/17);
6. Одлука о одређивању локације за одлагање инертног отпада („Сл. лист општине Тител“ број 10/10);
7. Одлука о јавним паркиралиштима и паркирању на територији општине Тител („Сл. лист општине Тител“ број 1/15);
8. Одлука о аутобуским стајалиштима на територији општине Тител („Сл. лист општине Тител“ број 21/12);
9. Одлука о организацији Општинске управе општине Тител („Сл. лист општине Тител број 5/15).

Одлуке над чијим спровођењем надзор врши комунални инспектор односе се на одржавање и заштиту комуналних објеката, одржавање, уређење и чистоћу улица и других јавних површина, контролу и надзор у функционисању водоводне и градске канализационе мреже, контролу радног времена у трговинским, занатским и угоститељским објектима, контролу начина држања домаћих животиња, контролу одржавања и уређења гробаља, контролу постављања и коришћења мањих монтажних објеката на јавним површинама и друге послове у вези комуналне делатности.

Општи показатељи

У 2025. години је отворено укупно 77 предмета. Било је и 39 усмених представки, у вези са којима нису отворени предмети, али је инспектор изашао на терен поводом сваке представке и усмено наложио мере у циљу решавања проблема поводом ког је представка упућена. Током 2025. године, донето је 14 решења о налагању мера, издат је 21 прекршајни налог, на основу којих је наплаћено укупно 130.000 динара. Комунални инспектор је у наведеном периоду обављао и друге послове по налогу начелника Општинске управе Тител.

Комунална инспекција је развијала интензивну сарадњу са представницима јавних предузећа и установа кроз разговоре са руководећим људима из јавних предузећа, а све у циљу решавања актуелне проблематике и пружања услуга грађанима на задовољавајући начин. У складу са одредбама Закона о инспекцијском надзору, комунална инспекција је донела и објавила план инспекцијског надзора за 2026. годину и контролне листе на интернетској страници општине Тител.

Показатељи делотворности

1. Превентивно деловање и обавештавање јавности

Једно од средстава остварења циља инспекцијског надзора представља и превентивно деловање, што подразумева тачно и правовремено информисање грађана, пружање стручне и саветодавне подршке и помоћи физичким лицима, предузетницима и правним лицима, објављивање важећих прописа, упућивање дописа са препорукама. Комунални инспектор вршио је превентивне инспекцијске надзоре у циљу побољшања комуналног реда.

2. Усклађеност пословања и поступања надзираних субјеката са законом и другим прописима

У поступцима инспекцијског надзора утврђено је да је ниво поступања надзираних субјеката у складу са прописима задовољавајући.

3. Координација инспекцијског надзора

У поступцима редовних и ванредних инспекцијских надзора, комунална инспекција учествовала је у заједничком раду са другим општинским инспекцијама.

4. Кадровски, материјални и технички ресурси

Инспекцијски надзор из области комуналних делатности у извештајном периоду вршио је један комунални инспектор. Од техничких и материјалних ресурса инспектор је на располагању имао аутомобиле Општинске управе Тител, рачунар, телефон.

5. Придржавање рокова за поступање инспекције

Управне радње и мере предузимане су у складу са прописаним роковима.

6. Законитост управних аката

Приликом вршења инспекцијског надзора инспектор је сачињавао записнике у два примерка и достављао на изјашњење странкама. По захтеву странке, исте је обавештавао о предузетим радњама и налаганим мерама.

7. Притужбе на рад инспекције

У 2025. години није било притужби на рад комуналног инспектора.

У Тителу,
12.02.2026.

Комунални инспектор
Иван Дума