



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ТИТЕЛ

ГОДИНА L

ТИТЕЛ, 27. НОВЕМБАР 2015. ГОДИНЕ

БРОЈ 9а

①

На основу члана 6. став 5. до 7. и члана 7а ст. 1. и 2. Закона о порезима на имовину („Службени гласник Републике Србије“ бр. 26/2001, „Службени лист Савезне Републике Југославије“ бр. 42/2002– одлука Савезног уставног суда, „Службени гласник Републике Србије“ бр. 80/2002, 80/2002 – др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 – одлука Уставног суда, 47/2013 и 68/2014 – др. закони) и члана 13. став 1. тачка 4. Статута општине Тител („Службени лист општине Тител“ бр.10/2014–пречишћени текст), Општинско веће општине Тител, на 34. седници, дана 27.11.2015. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

О ПРОСЕЧНИМ ЦЕНАМА КВАДРАТНОГ МЕТРА НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2016. ГОДИНУ У ОПШТИНИ ТИТЕЛ

Члан 1.

Овим Закључком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности, по зонама у општини Тител, за које се може утврдити просечна цена квадратног метра на основу оствареног промета, у складу са законом којим се уређују порези на имовину.

Овај Закључак садржи и податке о просечним вредностима квадратног метра одговарајућих непокретности на основу којих је за 2015. годину у општини Тител утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не воде пословне књиге у најопремљенијој зони.

Подаци из става 2. овог члана служиће за обрачун пореза на имовину ако ни у зонама, ни у граничним зонама није било најмање три промета одговарајућих непокретности у периоду од 1. јануара до 30. септембра 2015. године.

На основу просечних цена утврђених, односно одређених овим закључком, одредиће се основица за порез на имовину за 2016. године у општини Тител.

Члан 2.

Утврђују се просечне цене непокретности по зонама на територији општине Тител и то:

Редни бр.	Врсте непокретности	Назив зоне	
		Прва зона	Друга зона
1.	Грађевинско земљиште		
2.	Пољопривредно земљиште	99,00 динара/ м ²	111,00 динара/м ²
3.	Шумско земљиште		
4.	Станови		
5.	Куће за становање		
6.	Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе заобављање делатности		
7.	Гараже и гаражна места		

Члан 3.

Просечне вредности квадратног метра одговарајућих непокретности на основу којих је за 2015. годину у општини Тител утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не воде пословне књиге у најопремљенијој зони износиле су:

Редни бр.	Групе непокретности	
1.	Грађевинско земљиште	300,00 динара/ м ²
2.	Пољопривредно земљиште	65,00 динара/ м ²
3.	Шумско земљиште	41,00 динара/ м ²
4.	Станови	35.200,00 динара/ м ²
5.	Куће за становање	23.500,00 динара/ м ²
6.	Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	30.807,00 динара/ м ²
7.	Гараже и гаражна места	13.362,00 динара/ м ²

Члан 4.

За непокретност грађевинско земљиште у првој и другој зони на подручју општине Тител није било најмање три промета у периоду од 01.01.2015. године до 30.09.2015. године, а ни у граничним зонама није било најмање три промета наведене непокретности за дати период.

Члан 5.

За непокретност шумско земљиште у првој и другој зони на подручју општине Тител није било најмање три промета у периоду од 01.01.2015. године до 30.09.2015. године, а ни у граничним зонама није било најмање три промета наведене непокретности за дати период.

Члан 6.

За непокретност стан у првој и другој зони на подручју општине Тител није било најмање три промета у периоду од 01.01.2015. године до 30.09.2015. године, а ни у граничним зонама није било најмање три промета стана, за наведени период.

Члан 7.

За непокретност кућа за становање у првој и другој зони на подручју општине Тител није било најмање три промета у периоду од 01.01.2015. године до 30.09.2015. године, а ни у граничним зонама није било најмање три промета наведене непокретности за дати период.

Члан 8.

За непокретност пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности у првој и другој зони на подручју општине Тител није било најмање три промета у периоду од 01.01.2015. године до 30.09.2015. године, а ни у граничним зонама није било најмање три промета наведене непокретности за дати период.

Члан 9.

За непокретност гараже и гаражна места у првој и другој зони на подручју општине Тител није било најмање три промета у периоду од 01.01.2015. године до 30.09.2015. године, а ни у граничним зонама није било најмање три промета наведене непокретности за дати период.

Члан 10.

Овај закључак објавити на интернет страници општине Тител.

Члан 11.

Овај закључак ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Тител“, а примењиваће се од 1. јануара 2016. године.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТИТЕЛ
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
Број: 06-67/2015-III
Дана: 27.11.2015. године
Т и т е л

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
мр Драган Божић, с.р.

САДРЖАЈ

Редни број	ПРЕДМЕТ	страна
1.	Закључак о просечним ценама квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2016. годину у општини Тител	519

“СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ТИТЕЛ”

Издавач: СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ТИТЕЛ, Тител, Главна 1

Одговорни уредник: секретар Скупштине општине Олгица Грилец Тот

“СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ТИТЕЛ” излази по потреби

Штампа: штампарија “ГРАФКОМ” Тител, Шајкашка 30