



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ТИТЕЛ

ГОДИНА LVII

ТИТЕЛ, 13. СЕПТЕМБАР 2022. ГОДИНЕ

БРОЈ 8

①

Република Србија

Аутономна покрајина Војводина

Председник општине ТИТЕЛ

Комисија за утврђивање цена за давање у
закуп пољопривредног земљишта у државној
својини

Број:320-26/2022-IV-02

Датум:12.09.2022.године

На основу члана 64 а става 22. И члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ТИТЕЛ (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ТИТЕЛ које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине ТИТЕЛ за 2022. Годину за давање у закуп донела је:

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ТИТЕЛ у првом кругу за укупно 45 јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине ТИТЕЛ за 2022. Годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	2	223,76	26.251,56
ЊИВА	3	199,16	23.366,42
ЊИВА	4	177,04	20.770,36
ЊИВА	5	154,91	18.174,30
ЊИВА	6	125,40	14.711,95
ЛИВАДА	3	99,58	11.683,21
ПАШЊАК	2	44,75	5.250,31
ПАШЊАК	3	39,83	4.673,09
ПАШЊАК	4	35,40	4.154,07
ТРСТИК-МОЧВАРА	2	22,37	2.625,15

2. Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ТИТЕЛ је на основу табеле из тачке 1. утврдила почетне цене за свако јавно надметање које је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ТИТЕЛ у првом кругу, односно за укупно 45 јавних надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине ТИТЕЛ за 2022. годину.

О б р а з л о ж е њ е

Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ТИТЕЛ, образована Решењем Председника општине број 02-3-1/2021-II од

01.06.2022. године, имала је задатак да утврди почетну цену за закуп за свако јавно надметање по катастарским општинама на територији општине ТИТЕЛ, које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине ТИТЕЛ за 2022. годину. Одредбом члана 64 а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

При утврђивању почетних цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, имајући у виду наведену законску одредбу, како је Општина ТИТЕЛ имала јавно надметање за претходну агроекономску годину, просечна постигнута цена на основу тога износи 27,97 евра по хектару, односно 3.281,45 динара по хектару.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија је у складу са наведеном законском одредбом, утврдила почетну цену у првом кругу узносу од 80% од просечно постигнуте цене која износи 3.281,45 динара по хектару а која одговара квалитету трстик-мочвара 2. класе, на основу које су обрачунате почетне цене за све остале културе и класе, односно за сва јавна надметања у првом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине ТИТЕЛ за 2022. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Весна Павловић

САДРЖАЈ

Редни број	ПРЕДМЕТ	страна
1.	Закључак Комисије за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ТИТЕЛ за 2022. годину у првом кругу	482

„СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ТИТЕЛ“

Издавач: СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ТИТЕЛ, Тител, Главна 1

Одговорни уредник: секретар Скупштине општине Љиљана Ћипровац

„СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ТИТЕЛ“ излази по потреби