



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ТИТЕЛ

ГОДИНА LVI

ТИТЕЛ, 29. НОВЕМБАР 2021. ГОДИНЕ

БРОЈ 15.

①

На основу члана 6. став 5. до 8. и члана 7а став 1. и 2. Закона о порезима на имовину („Сл. гласник РС“, бр. 26/2001, „Сл. лист СРЈ“, бр. 42/2002 – одлука СУС и „Сл. гласник РС“ бр. 80/2002, 80/2002 – др. Закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 – одлука УС, 47/2013, 68/2014 – др. закон, 95/2018 и 99/2018 – одлука УС, 86/2019 и 144/2020) и члана 40. Став 1. Тачка 3. Статута општине Тител („Службени лист општине Тител“ бр. 3/2019), Општинско веће општине Тител, на 43. седници, дана 29.11.2021. године, доноси

## ЗАКЉУЧАК

### О ПРОСЕЧНИМ ЦЕНАМА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2022. ГОДИНУ У ОПШТИНИ ТИТЕЛ

#### Члан 1.

Овим Закључком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2022. годину у општини Тител.

#### Члан 2.

За потребе утврђивања просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности као елемента за утврђивање основице пореза на имовину, територију општине Тител чине две зоне, одређене према комуналној опремљености из члана 6. став 3. Закона о порезима на имовину. Прва зона је утврђена за најопремљенију зону.

#### Члан 3.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2022. годину на територији општине Тител, износе:

Редни број	ВРСТА НЕПОКРЕТНОСТИ	ПРОСЕЧНА ЦЕНА (у дин.)	
		ПРВА ЗОНА	ДРУГА ЗОНА
1.	Грађевинско земљиште	Цена из граничне зоне 341	341
2.	Пољопривредно земљиште	Цена из граничне зоне 129	129

Редни број	ВРСТА НЕПОКРЕТНОСТИ	ПРОСЕЧНА ЦЕНА (у дин.)	
		ПРВА ЗОНА	ДРУГА ЗОНА
3.	Шумско земљиште	Цена из граничне зоне <b>38</b>	<b>38</b>
4.	Друго земљиште	—	—
5.	Станови	Цена из граничне зоне <b>36.974</b>	<b>36.974</b>
6.	Куће за становање	Просечна цена из текуће године	Просечна цена из текуће године
7.	Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	<b>45.038</b>	Цена из граничне зоне <b>45.038</b>
8.	Гаража и помоћни објекти	Просечна цена из текуће године	Просечна цена из текуће године

#### Члан 4.

Просечна цена другог земљишта за 2022. годину утврђује се на основу члана 6. став 8. Закона о порезима на имовину.

#### Члан 5.

Одређују се просечне цене непокретности на основу којих је за 2021. годину утврђена основица пореза на имовину обвезника који не воде пословне књиге, које се налазе у најопремљенијој зони, за одговарајуће непокретности за које у тачки 3. Овог Закључка нису утврђене просечне цене по м<sup>2</sup>, за утврђивање пореза на имовину за 2022. годину на територији општине Тител, и то:

Редни бр.	Врсте непокретности	Дин/м <sup>2</sup>
1.	Грађевинско земљиште	-
2.	Пољопривредно земљиште	-
3.	Шумско земљиште	-
4.	Станови	-
5.	Куће за становање	<b>23.500</b>

Редни бр.	Врсте непокретности	Дин/м <sup>2</sup>
6.	Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	-
7.	Гараже и помоћни објекти	13.362

**Члан 6.**

Овај Закључка објавити у „Службеном листу општине Тител“ и на интернет страници општине Тител [www.opstinatitel.rs](http://www.opstinatitel.rs).

**Члан 7.**

Овај Закључак ступа на снагу даном објављивања у „Службеном листу општине Тител“, а примењиваће се од 1. јануара 2022. године.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АП ВОЈВОДИНА  
ОПШТИНА ТИТЕЛ  
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ  
Број: 436-22/2021-III  
Дана: 29.11.2021. године

ПРЕДСЕДНИК  
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА  
мр Драган Божих, с.р.

## С А Д Р Ж А Ј

Редни број	ПРЕДМЕТ	страна
1.	Закључак о просечним ценама квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2022. годину у општини Тител .....	392

**„СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ТИТЕЛ“**

**Издавач:** СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ТИТЕЛ, Тител, Главна 1

**Одговорни уредник:** секретар Скупштине општине Љиљана Ћипровац

**„СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ТИТЕЛ“** излази по потреби