

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТИТЕЛ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за инспекцијске послове
Број: 354-6/2020-IV-04
Дана: 31.01.2020.
Тител, Главна 1
Тел: 021 2960186
e-mail: tanja.nadj@opstinatitel.rs

Предмет: Годишњи извештај о раду грађевинске инспекције

У извештајном периоду грађевински инспектор је вршио надзор над применом одредаба Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014, УС 145/14 и 83/2018).

Посебни и системски закони по којима поступа грађевинска инспекција у извештајном периоду су:

1. Закон о инспекцијском надзору („ Службени гласник РС, 36/2015 и 81/2015)
2. Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, испр. 64/2010 одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013 одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018)
3. Закон о општем управном поступку ("Сл.лист СРЈ" бр. 33/97 и 31/2001 и „Сл. гласник РС” број 30/2010) и Закон о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018)
4. Закон о озакоњењу објеката („ Службени гласник РС, 96/2015 и 83/2018)
5. Уредба о заједничким елементима процене ризика у инспекцијском надзору ("Службени гласник РС", број 81 од 24. септембра 2015)
6. Закон о привредним друштвима ("Службени гласник РС", бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - др. закон и 5/2015)
7. Закон о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре ("Службени гласник РС", бр. 99/2011 и 83/2014)
8. Правилник о садржини Регистра привредних субјеката и документацији потребној за регистрацију ("Службени гласник РС", бр. 42/16 од 22.04.2016
9. Закон о прекршајима
10. Привредни преступи
11. Законик о кривичном поступки
12. Кривични законик и др
13. Подзаконски акти
14. Одлука о организацији општинске управе Тител („Службени лист општине Тител“ бр. 4/2018)

На територији општине Тител, послове грађевинске инспекције, обављао је до дана 31.01.2019. године, један грађевински инспектор са високом стручном спремом, делимично опремљен опремом која је прописана Правилником о легитимацији и опреми урбанистичког и грађевинског инспектора ("Сл.Гласник РС" број 30/2015 и 81/2015.године).

Редован инспекцијски надзор је извршен над применом норматива и стандарда који се односе на изградњу објеката и извођење радова, надзор извођења радова по пројекту на основу кога је издата грађевинска дозвола, као и друге послове надзора из ове области.

У вршењу редовног инспекцијског надзора у оквиру Централне електронске обједињене процедуре, за издавање електронске грађевинске дозволе и употребне дозволе, вршено је попуњавање контролних листи, где је констатовано законито и правилно поступање инвеститора односно извођача радова по наведеним процедурама и поступање по уједначеној пракси инспекцијског надзора, предмету, мерама и сл.

У извештајном периоду вршен је ванредни инспекцијски надзор над коришћењем објеката који представљају непосредну опасност за околину, односно са неким од степена ризика.

У току овог извештајног периода вршен је надзор над бесправном изградњом објеката, изградњом, реконструкцијом, адаптацијом санацијом и др.

Превентивно деловање грађевинске инспекције се обављало обиласком терена и свакодневним примањима странака радним даном од 07⁰⁰ до 15⁰⁰ сати, уочавања незаконитости и неправилности, објављивања контролних листи и прописа из ове области на сајту Општинске управе општине Тител, ради упознавања правних субјеката са њиховим правним дејством, све у циљу законитог пословања и усклађивања.

Грађевинска инспекција свакодневно у свом раду заинтересованим лицима у смислу превентивног деловања и спречавања наступања штетних последица, даје стручна тумачења, објашњења, савете и мишљења везана за примену прописа из своје надлежности.

Грађевинска инспекција је у свему поступала у законским роковима.

Заједничких инспекцијских надзора, са другим инспекцијама, није било.

Притужби на рад инспекције је било није било.

Све горе наведене радње односе се на период од 01.01.2019. до 31.01.2019. године, након чега у Општинској управи Тител није било запосленог грађевинског инспектора.

Из тог разлога у овом извештајном периоду нису достављани месечни интерни извештаји нити се инспекцијски надзор одвијао у складу са Годишњим планом инспекцијског надзора сачињеним за 2019. годину.

Дана 02.12.2019. на радно место „Послови грађевинске инспекције“, постављен је један дипломирани грађевински инжењер, без положеног испита за инспекторе, и обавља послове које су у његовој надлежности а за које има овлашћења док не положи поменути испит и настави рад у звању грађевинског инспектора.



Послови грађевинске инспекције:

.....
Татјана Нађ, дипл.инж.грађ.

Доставити:

1. Званична интернет презентација општине Тител
2. Начелници Општинске управе Тител